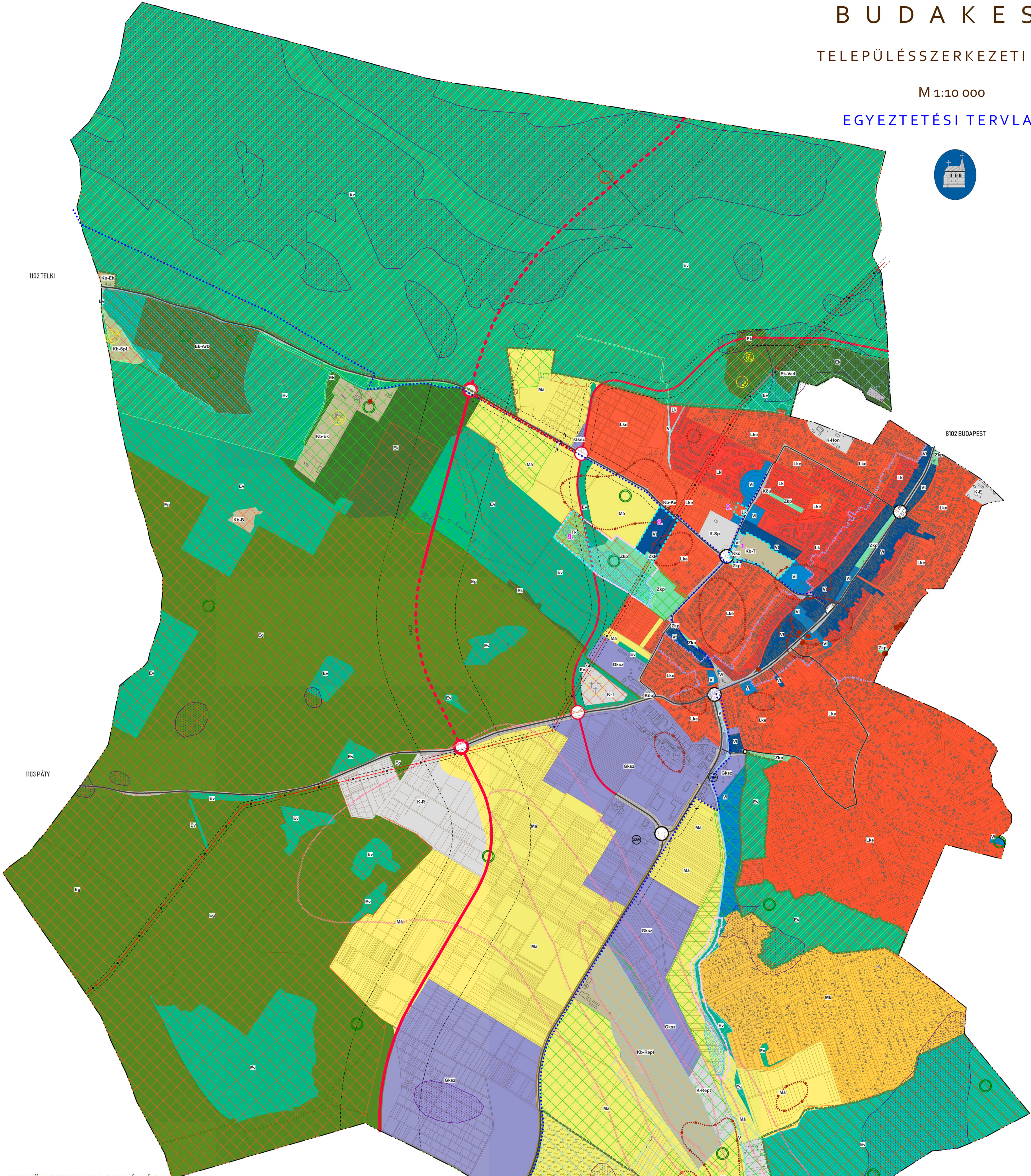
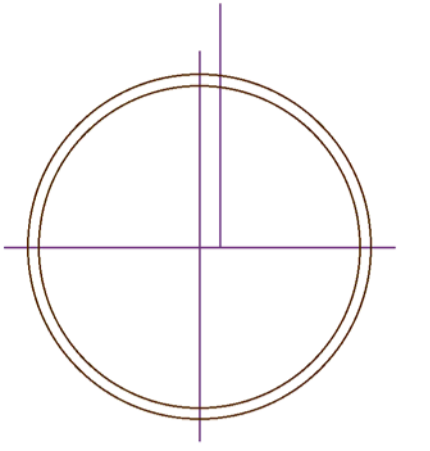


# BUDAKESEZI TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

M 1:10 000

EGYEZTETÉSI TERVLAP



### TERÜLETFELHASZNÁLÁS

#### Beépítésre szánt területek

- Lk** kisvárosias lakóterület
- Lkv** kertvárosias lakóterület
- Vt** településközpont vegyes terület
- V** intézmény vegyes terület
- Gk-az** kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- K-T** különleges-temető terület
- K-Rep** különleges-repülőtér terület
- K-Sp** különleges-sport terület
- K-E** különleges-egészségügyi terület
- K-R** különleges-rekreációs terület
- K-Hon** különleges-honvédelmi terület
- K-Szv** különleges-szennyvíztisztító terület
- K-ko** különleges-közlekedési terület

#### Beépítésre nem szánt területek

- Zsp** közpark
- Ev** védelmi erdő
- Ep** gazdasági erdő
- El** közjóléti erdő
- Ek-Arb** közjóléti erdő- arborétum
- Ek-Vad** közjóléti erdő- vadaspark
- Ma** kertés mezőgazdasági terület
- Ma** általános mezőgazdasági terület
- Mv** korlátozott mezőgazdasági terület
- V** vízgazdálkodási terület
- Kb-Ke** különleges-kegyeleti park
- Kb-Ek** különleges-erdészeti központ
- Kb-Eh** különleges-erdészház
- Kb-Spl** különleges-lovas sport
- Kb-T** különleges-temető
- Kb-Rep** különleges-repülőtér
- Kb-B** különleges-bányaterület
- Tk** természetközeli terület

### MÁS JOGSZABÁLYVAL ÉRVÉNYESÜLŐ VÉDELMI ELEM

#### Természet- és környezetvédelem

- Budai tájvédelmi körzet területe
- Budai tájvédelmi körzet fokozottan védett területe
- ex lege védett barlang
- emlék kaptárkó
- Natura 2000 terület
- Országos Ökológiai Hálózat magterülete
- Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosó
- Országos Ökológiai Hálózat pufferterület
- helyi jelentőségű védett természeti terület
- nyílt karszt területek

#### Örökségvédelem

- műemlék
- régészeti lelőhely határa
- helyi értékvédelmi terület határa

#### Egyéb tájékoztató elemek

- egydi tájérték
- mélyfekvésű terület
- közzéú árkok magánterületen
- repülőtér isophon görbéje

2 módosítással érintett terület határa és száma

### INFRASTRUKTÚRA ELEMELI

#### Közlekedés

- gyorsforgalmi út (tervezett)
- országos mellékút tervezett/meglévő
- helyi gyűjtőút
- jelentősebb kiszolgálóút
- fontosabb csomópont
- javasolt kerékpárút
- 132 kV-os légveték és bizt. védőtávolság
- szennyvíztisztító védőtávolsága
- szennyvízátelő és védőtávolsága
- gáznyomás csökkentő
- nagyközép-nyomású földgázvezeték 5 m-es biztonsági területtel

készült az állami alapadatok felhasználásával

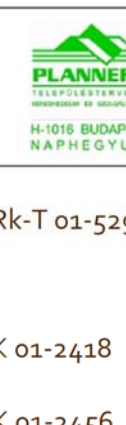
Megrendelő: BUDAKESEZI Város Önkormányzata  
2092 Budakeszi, Fő utca 179.  
tel: 23/535-710, fax: 23/535-712

dr. Csutoráné dr. Györfi Ottília  
POLGÁRMESTER

dr. Szencsényi Gabriella  
ALPOLGÁRMESTER

Tervezők: TT1 - PLANNER-T konzorcium  
TERVI FELÜLVIZSGÁLAT

településrendezés:	NEMESANSZKY ILDIKÓ TT/1 01-1641	közlekedéstervező:	HECKENAST JUDIT Heckenast & Heckenast Bt. TT/1 01-1120	TRk-T 01-5295
tájérend., környezetv.:	AUER JOLÁN Tájoló-Terv Kft. TR 01-5003	közmű, hírközlés:	HANCZÁR ZSOLTNE BÍRÓ ATTILA MK 01-2418 MK 01-2456	



Tervező:



PESTTERV KFT.  
1056 BUDAPEST,  
KÖFARAGÓ U. 9.  
Tel.: (06-1) 267-958  
Fax.: (06-1) 266-7561  
E-mail: pestterv@pestterv.hu  
Honlap: www.pestterv.hu

településrendezés: MAKKAI KRISZTINA  
TT/01-4921

tájérend., környezetv.: BURÁNYI ENDRE  
Tájoló-Terv Kft.  
TR, TT, TK/01-5104

közlekedéstervező: RHORER ÁDÁM  
Közlekedés Kft.  
01-3157 TK0

közmű, hírközlés: HANCZÁR ZSOLTNE  
BÍRÓ ATTILA  
MK 01-2418  
MK 01-2456