

KÖZLEKEDÉS

A tervezési terület meghatározó közlekedési tengelye a Fő utca, amelynek forgalma jelentős, az út túlterhelt. Ez a terhelés reális tekintve nem csökkenthető. Sőt, bármilyen forgalomkorlátozás károkat okozhat. Ezen főtengely helyzetét tovább nehezíti a megoldatlan parkolási kérdés. A gyalogos útvonalak a Fő utca - Kossuth utca csatlakozásánál nem tisztázottak és minőségüket tekintve is igen rosszak. Ezen problémahalmaz miatt az alábbi tematikus rendszerben kívántuk megoldani a közlekedési problémákat:

Gépkocsis közlekedés:

A gépjárművel történő közlekedés rendszerén a jelentős terheltség miatt nem, vagy csak igen jelentős városépítészeti beavatkozások árán lehetne változtatni. Tekintve ezen beavatkozások költségterheit, a rendszeren alapvetően nem kívánunk változtatni. Az új városközponttal megjelenő plusz funkciók gépkocsis megközelítése a Kossuth utcáról történhet, az új funkciók nem róznak újabb terheket a főutcára.

Parkolás:

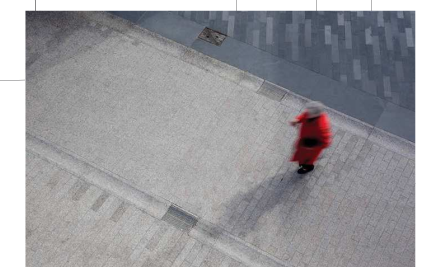
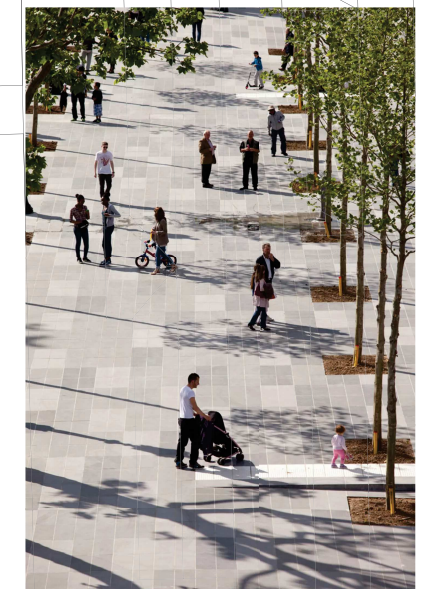
Az új városközpont kívánt funkciói 90 új parkolóhelyet (OTÉK szerint, az időben eltérő használatokat figyelembe véve) tesznek szükségessé. Első ütemben nem lehetséges ezt a parkoló-számot felszínen tartani. Így az új beépítés alatt egy 90 férőhelyes mélygarázst terveztünk. A tömbtelek délkeleti oldalán végigfutó szervíz út lehetőséget teremt a harmadik ütemben megvalósítandó társasházak parkoló-igényeinek kielégítésére. A főúton elhelyezkedő, a városi főtengelyt „ledugózó” kereskedelmi épületet középtávon átköltöztetésre javasoljuk (például a VAM Design épületébe). Helyén részben parkolót javasolunk, amely a nyugati oldali szervíz útról közelíthető meg.

Gyalogos útvonalak:

A Fő utca mentén húzódó lineáris park középtengelyét második ütemben meghosszabbítottuk és bekötöttük a Kossuth utca gyalogos tengelyébe, megvalósítva ezzel a természeti értékek összekapcsolását. A járdák méreteit a főbb csatlakozópontokon kiszélesítettük annak érdekében, hogy a jelentős gyalogos forgalmat a terület kezelni tudja.



TÁJÉPÍTÉSZETI ELŐKÉPEK



BUDAKESZI VÁROSKÖZPONT

